ACTA N°1173

FECHA: 31 de marzo de 2023

HORA: 8:30 am

LUGAR: Comunidad de cuidado Gratitud

TEMA: Acciones adelantadas plan de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de la comunidad de cuidado Gratitud en el mes de marzo de 2023

ASISTENTES: Coordinadora: Disneyla Díaz
Técnica Operativa: Sandra Morales

OBJETIVO:

Dar cumplimiento al plan de mantenimiento preventivo y correctivo en los tiempos y plazos establecidos en el mismo, cumpliendo con los requisitos no mínimos y necesarios garantizando ambientes sanos en la comunidad de cuidado a Gratitud.

INTRODUCCIÓN:

De acuerdo con las observaciones de la presentación de informes se realiza un plan de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones para garantizar ambientes sanos y sin barreras arquitectónicas que permitan el libre desplazamiento al interior de la comunidad de cuidado Gratitud.

ORDEN DEL DIA: Revisión del subsanaciones del plan de mantenimiento correctivo y preventivo del mes de marzo 2023.

DESARROLLO: De acuerdo con el plan de mantenimiento preventivo y correctivo a continuación se describen las actividades realizadas.

Plan de mantenimiento correctivo

El día 28 de marzo se hizo recorrido por las instalaciones de la comunidad de cuidado gratitud para revisar donde se encuentran los diferentes enchapes de los baños de las habitaciones, evidenciado que se encuentran en buen estado al momento de la revisión

Plan de mantenimiento preventivo

De acuerdo con las visitas de supervisión e inspección el edifico se evidenciaron las siguientes novedades:

1. Lavamanos caído de habitación 205.
2. Led dañado de habitación 203 y 204
3. Humedad habitación 304
4. Humedad habitación 204
5. Humedad en pasillo del tercer piso
6. Humedades habitación 401
7. Humedades habitación 305.

Todas estas novedades encontradas fueron subsanadas a fecha 31 de marzo con el fin de mantener las instalaciones en perfecto estado en la comunidad de cuidado gratitud.

Compromisos:

Compromisos	Responsables	Fecha de Ejecución
NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

Nombres y Apellidos	Cargo o Tipo de vinculación	Dependencia	Firma
Disneyla Diaz Cadena	Coordinadora	Centro de Comunidad de Cuidado Gratitud	
Sandra Morales	Técnico Operativa	Centro de Comunidad de Cuidado Gratitud	SANDRA MORALES

Elaboró: Sandra Morales Técnica Operativa.

Escaneado con CamScanner

PLAN DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO







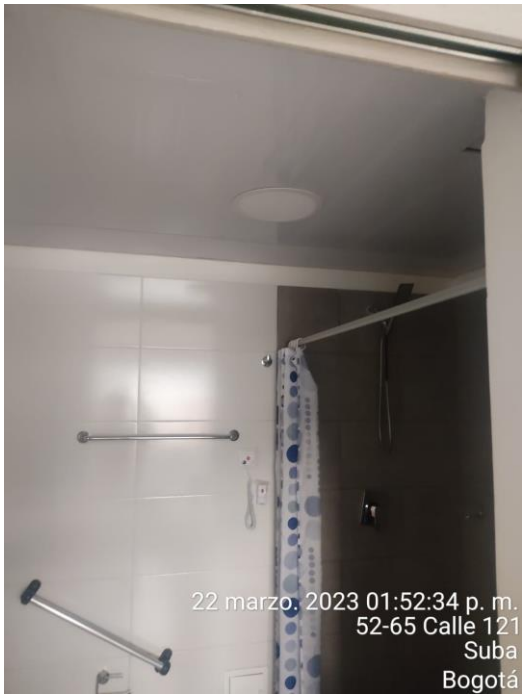
Revisión de enchapes de la unidad operativa.

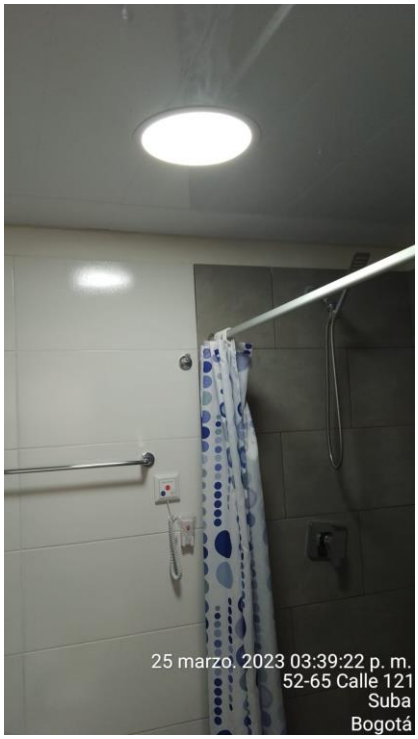
PLAN DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO





Arreglo de lavamanos del baño de la habitación 205





Cambio de panel LED del baño de la habitación 204



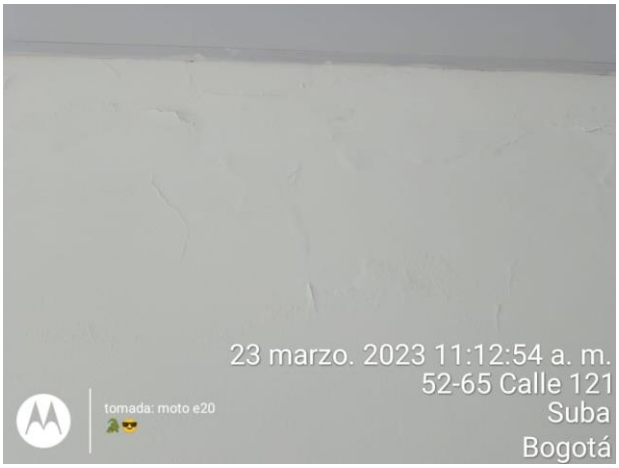


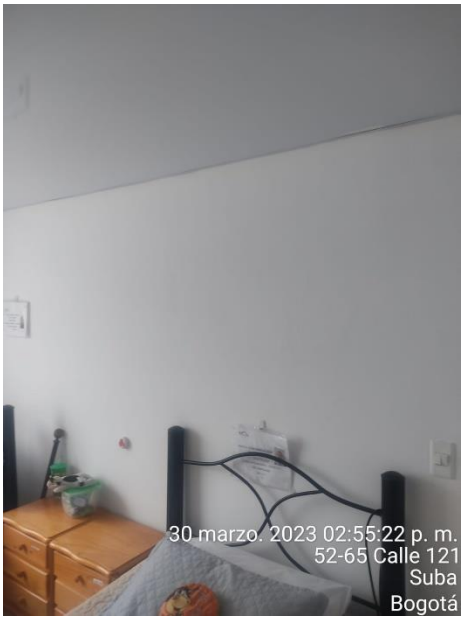
Cambio de panel LED del baño de la habitación 203





Resane habitación 304





Resane habitación 204





Resane pared del pasillo del tercer piso





Resane habitación 401





Resane habitación 305